

**MONITORING KEPATUHAN TENANT
PELAKSANAAN PERJANJIAN PENGGUNAAN TANAH DI PPN KEJAWANAN
BULAN APRIL 2025**

Nama Pengguna : *MAKRUS*
 Direktur : *MAKRUS*
 Jumlah Tenaga Kerja : *2 Orang*

No	URAIAN	KEWAJIBAN		KETERANGAN
		Ya	Tidak	
1	2	3	4	5
1	Membayar tarif sewa	✓		
2	Melakukan pengelolaan, pengusahaan, pemeliharaan, dan pengamanan objek sewa sesuai dengan manajemen pengelolaan.	✓		
3	Menanggung biaya operasional, pemeliharaan, dan perbaikan a. Perawatan gedung dan mesin b. Perbaikan sarana dan prasarana c. Tenaga Kerja d. Pemakaian listrik e. Pemakaian air bersih f. Biaya lainnya untuk menunjang operasional objek perjanjian sewa.	✓		
4	Melakukan pergantian atas rusaknya objek perjanjian sewa	✓		
5	Menjaga Kebersihan, Keamanan, Ketertiban, Keindahan Dan Keselamatan Kerja (K5)	✓	✗	
6	Membangun dan memelihara instalasi pengolahan limbah		✓	
7	Menyediakan Alat Pemadam Api Ringan (APAR)		✓	
8	Memasang Papan Nama Perusahaan	✓		
9	Menerima Tim Inspeksi yang ditugas oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap	✓		
10	Menyampaikan laporan kegiatan usaha ke Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan	✓		<i>teronalsas</i>

Petugas

G
IAN.S

Cirebon, April 2025

Pengguna Jasa

MAKRUS
MAKRUS

Lampiran Dokumentasi Warung Makrus

ASPEK YANG DICEK	HASIL MONITORING	SARAN PADA TENAN
Pemasangan Papan Nama	Ada	Cukup Jelas di lihat

DATA DUKUNG



Kegiatan Usaha	Ada	
----------------	-----	--

DATA DUKUNG



Kegiatan Usaha	Ada	
----------------	-----	--

DATA DUKUNG



28 Apr 2025 14.57.07
90 Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



28 Apr 2025 14.55.55
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat