

**MONITORING KEPATUHAN TENANT
PELAKSANAAN PERJANJIAN PENGGUNAAN TANAH DI PPN KEJAWANAN
BULAN JUNI 2025**

Nama Pengguna
Direktur
Jumlah Tenaga Kerja

Bpk Juri
Juri
3 Orang

No	URAIAN	KEWAJIBAN		KETERANGAN
		Ya	Tidak	
1	2	3	4	5
1	Membayar tarif sewa	✓		<i>Jaga sewa.</i>
2	Melakukan pengelolaan, pengusahaan, pemeliharaan, dan pengamanan objek sewa sesuai dengan manajemen pengelolaan.	✓		
3	Menanggung biaya operasional, pemeliharaan, dan perbaikan a. Perawatan gedung dan mesin b. Perbaikan sarana dan prasarana c. Tenaga Kerja d. Pemakaian listrik e. Pemakaian air bersih f. Biaya lainnya untuk menunjang operasional objek perjanjian sewa.	✓		
4	Melakukan pergantian atas rusaknya objek perjanjian sewa	✓		<i>Mandiri</i>
5	Menjaga Kebersihan, Keamanan, Ketertiban, Keindahan Dan Keselamatan Kerja (K5)	✓		
6	Membangun dan memelihara instalasi pengolahan limbah		✓	
7	Menyediakan Alat Pemadam Api Ringan (APAR)		✓	
8	Memasang Papan Nama Perusahaan	✓		
9	Menerima Tim Inspeksi yang ditugas oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap	✓		
10	Menyampaikan laporan kegiatan usaha ke Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan			

Petugas

[Signature]
...Nani Samadhi...

Cirebon, 26 Juni 2025

Pengguna Jasa

[Signature]
...Awa Priana...

Lampiran Dokumentasi Warung Bapak Juki

ASPEK YANG DICEK	HASIL MONITORING	SARAN PADA TENAN
Pemasangan Papan Nama	Ada	

DATA DUKUNG



Pemilik Warung	Ada	Mamah Juki
----------------	-----	------------

DATA DUKUNG



Kegiatan Usaha	Ada	
----------------	-----	--

DATA DUKUNG



26 Jun 2025 08.13.13
Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



26 Jun 2025 08.11.18
No.1 Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



26 Jun 2025 08.10.24
Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat

DATA DUKUNG



26 Jun 2025 08.15.04
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



26 Jun 2025 08.12.27
Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat