

**MONITORING KEPATUHAN TENANT
PELAKSANAAN PERJANJIAN PENGGUNAAN TANAH DI PPN KEJAWANAN
BULAN MARET 2025**

Nama Pengguna : **CY MAJU REZEKI MAKMUR**
 Direktur : **Tjini 16**
 Jumlah Tenaga Kerja : **2 Orang**

No	URAIAN	KEWAJIBAN		KETERANGAN
		Ya	Tidak	
1	2	3	4	5
1	Membayar biaya Penggunaan Tanah & Pemeliharaan Prasarana	✓		
2	Membayar Biaya Jasa Kebersihan	✓		
3	Membayar biaya jasa tambat,labuh,kebersihan dan floating repair		✓	
4	Membayar Pas Masuk Harian	✓		
5	Membayar biaya jasa atas air bersih	✓		
6	Membayar denda biaya keterlambatan apabila melakukan pembayaran melebihi jatuh tempo		✓	
7	Membayar tarif baru secara otomatis	✓		
8	Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi.	✓		
9	Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal.	✓		
10	Mentaati dan melaksanakan K5 (Kebersihan, Keamanan,Kelertiban, Keindahan dan Koselamatan Kerja)	✓		
11	Menyediakan Alat Pemadam Kebakaran	✓		
12	Membangunan instalasi pengolahan limbah guna menjamin terwujudnya pengelolaan pelabuhan perikanan yang berwawasan lingkungan		✓	
13	Menyiapkan Ruang Terbuka Hijau (RTH) untuk penghijauan	✓		
14	Memasang Papan Nama Perusahaan	✓		
15	Menerima Tim Inspeksi yang ditugas oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap	✓		
16	Menyampaikan laporan kegiatan usaha ke Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan	✓		

Petugas

*Graf.
Wan*

Cirebon, 18 Maret 2025
 Pengguna Jasa

M. MAJU REZEKI MAKMUR
Tjini 16

Lampiran Dokumentasi CV.MAJU REJEKI MAKMUR

ASPEK YANG DICEK	HASIL MONITORING	SARAN PADA TENAN
Pemasangan Papan nama perusahaan	Ada	

DATA DUKUNG



Alat Pemadam Api Ringan	Ada	Ada 13 unit berfungsi dengan Baik
-------------------------	-----	-----------------------------------

DATA DUKUNG





25 Mar 2025 13.55.27
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



25 Mar 2025 13.55.19
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat

Kegiatan Usaha

Ada

DATA DUKUNG



25 Mar 2025 13.58.41
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



25 Mar 2025 13.49.23
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



25 Mar 2025 13.48.05
Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat

Ruang Terbuka Hijau (RTH)
DAN P3K

Ada

Lingkungan Terbuka Hijau

DATA DUKUNG



25 Mar 2025 13.46.46
Jalan Pelabuhan Perikanan
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



25 Mar 2025 13.57.47
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat



25 Mar 2025 13.56.33
Jalan Kalijaga
Pegambiran
Kecamatan Lemahwungkuk
Kota Cirebon
Jawa Barat