

LAPORAN KEPATUHAN TENANT PELAKU USAHA LINGKUP PPN TERNATE
BULAN APRIL 2025

NAMA PERUSAHAAN : PT. KELOLA MINA SAMUDERA (Pengolahan Ikan, Cold Storage)

No	Aspek Yang Dinilai	Hasil Penilaian	Saran	Evidence
1	Dokumen lingkungan	Dapat menunjukkan Surat Pernyataan Kesanggupan memenuhi dan mentaati Aspek K5 (Kebersihan, Keindahan, Ketertiban, Keamanan dan Keselamatan Kerja)	Melaksanakan Himbauan PPN Ternate terkait aspek K5	h. Melakukan pembayaran biaya sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (2) huruf a sampai huruf g ke Kas Negara dengan rekening Kementerian dan Kelautan dan Perikanan; i. Memberikan bukti setor atas pembayaran PNBP sebagaimana data dibuktikan dengan salinan pembayaran sebagai salah satu dokumen pada lampiran yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian; j. Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi sesuai ketentuan berlaku; k. Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal usaha yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini; l. Meniadakan pelaksanaan ketentuan di bidang Ketertiban, Keamanan, Ketertiban, Keindahan dan Keselamatan Kerja (K5) sesuai dengan peraturan yang berlaku di pelabuhan perikanan; m. Menyediakan alat pemadam kebakaran; n. Membangun instalasi pengolahan limbah guna menjamin terselenggaranya pengolahan limbah perikanan yang berwawasan lingkungan yang sehat sesuai dengan peraturan yang berlaku; o. Menyajikan Ruang Terbuka Hijau (RTH) dengan tanaman pelindung atau tanaman hias (land scaping); p. Memasang papan nama perusahaan; q. Membangun pagar seling dengan akses pintu depan dibuat minimalis sehingga aksesnya terlihat dari luar; r. Menyampaikan laporan kegiatan usaha kepada PIHAK KESATU; s. Menerima teguran PIHAK KESATU, apabila lalai melaksanakan kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian ini; dan t. Menerima pembatalan perjanjian apabila dari PIHAK KESATU, apabila terbukti melanggar ketentuan yang telah disepakati dan disetujui.
2	Pemasangan IPAL dan Operasional	Penanganan air pencucian ikan langsung dialirkan ke selokan saluran air sekitar pabrik	Agar membuat IPAL sederhana	

3	Alat Pemadam Api Ringan	Tersedia jumlah 3 APAR dalam kondisi masa kadaluarsa	Segera mengganti APAR baru	
4	Pemasangan Papan Nama Perusahaan	Tidak ada papan nama karena perusahaan sedang ada masalah sengketa hukum	Segera membuat papan nama baru	
5	Ruang Terbuka Hijau	Ada tanaman pohon di halaman samping bangunan	Perlu pemangkasan dan pemeliharaan agar aspek keindahan tercapai	

6	Kebersihan	Tersedia tempah sampah yang memadai	Ditambahkan bak pilah sampah organik dan anorganik	
---	------------	-------------------------------------	--	---

Ternate, 21 April 2025
Mengetahui Ketua Tim Kerja,
Tata Kelola dan Pelayanan Usaha



Irwan Limatahu, S.Pi
NIP. 196705201991011001