

**LAPORAN KEPATUHAN TENANT PELAKU USAHA LINGKUP PPN TERNATE
BULAN MARET 2025**

NAMA PERUSAHAAN : UD. LIMA BERSAUDARA (Pengepakan Ikan)

No	Aspek Yang Dinilai	Hasil Penilaian	Saran	Evidence
1	Dokumen lingkungan	Dapat menunjukkan Surat Pernyataan Kesanggupan memenuhi dan mentaati Aspek K5 (Kebersihan, Keindahan, Ketertiban, Keamanan dan Keselamatan Kerja)	Melaksanakan Himbauan PPN Ternate terkait aspek K5	h. Melakukan pembayaran biaya sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (2) huruf a sampai huruf g ke Kas Negara dengan rekening Kementerian dan Kelautan dan Perikanan; i. Memberikan bukti setor atas pembayaran PNBP sebagaimana data dibuktikan dengan salinan pembayaran sebagai salah satu dokumen pada lampiran yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian; j. Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi sesuai ketentuan berlaku; k. Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal usaha yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini; l. Meniadakan dan melaksanakan ketentuan di bidang Keamanan, Keamanan, Ketertiban, Keindahan dan Keselamatan Kerja (K5) sesuai dengan peraturan yang berlaku di pelabuhan perikanan; m. Menyediakan alat pemadam kebakaran; n. Membangun instalasi pengolahan limbah guna menjamin terselenggaranya pengolahan limbah perikanan yang berwawasan lingkungan yang sehat sesuai dengan peraturan yang berlaku; o. Menyajikan Ruang Terbuka Hijau (RTH) dengan tanaman pelindung atau tanaman hias (land scaping); p. Memasang papan nama perusahaan; q. Membangun pagar seling dengan akses pintu depan dibuat minimalis sehingga tidak menyulitkan lalu lintas; r. Menyampaikan laporan kegiatan usaha kepada PIHAK KESATU; s. Menerima teguran PIHAK KESATU, apabila lalai melaksanakan kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian ini; dan t. Menerima pembatalan perjanjian apabila dari PIHAK KESATU, apabila terbukti melanggar ketentuan yang telah disepakati dan disetujui.
2	Pemasangan IPAL dan Operasional	Tidak ada pengelolaan IPAL dikarenakan tidak ada aktivitas pembersihan dan pencucian ikan	Pemeliharaan drainase rutin	

3	Alat Pemadam Api Ringan	Tidak tersedia Alat Pemadam Api Ringan	Segera menyediakan APAR	 10 Mar 2025 11:39:39 0°46'6"N 127°22'37"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate Indonesia
4	Pemasangan Papan Nama Perusahaan	Terdapat papan nama dari bahan banner	Segera membuat papan nama baru	 10 Mar 2025 11:39:15 0°46'6"N 127°22'37"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate Indonesia
5	Ruang Terbuka Hijau	Keindahan kurang karena hanya sedikit ada tanaman pohon untuk RTH	Perlu penambahan tanaman pot	 10 Mar 2025 11:39:00 0°46'6"N 127°22'37"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate Indonesia

6	Kebersihan	Tersedia perlengkapan kebersihan	Ditambahkan bak pilah sampah organik dan anorganik	
---	------------	----------------------------------	--	---

Ternate, 12 Maret 2025
Mengetahui Ketua Tim Kerja,
Tata Kelola dan Pelayanan Usaha



Irwan Limatahu, S.Pi
NIP. 196705201991011001