

**LAPORAN KEPATUHAN TENANT PELAKU USAHA LINGKUP PPN TERNATE
BULAN JUNI 2025**

NAMA PERUSAHAAN : UD. NANI BAHARI

No	Aspek Yang Dinilai	Hasil Penilaian	Saran	Evidence
1	Dokumen lingkungan	Dapat menunjukkan Surat Pernyataan Kesanggupan memenuhi dan mentaati Aspek K5 (Kebersihan, Keindahan, Ketertiban, Keamanan dan Keselamatan Kerja)	Melaksanakan Himbauan PPN Ternate terkait aspek K5	h. Melakukan pembayaran biaya sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (2) huruf a sampai huruf g ke Kas Negara dengan rekening Kementerian dan Kelautan dan Perikanan; i. Memberikan bukti setor atas pembayaran PNPB sebagaimana diatas dibuktikan dengan salinan pembayaran sebagai salah satu dokumen pada lampiran yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian; j. Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi sesuai ketentuan berlaku; k. Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal usaha yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini; l. Menstabil dan melaksanakan ketentuan dibidang Kebersihan, Keamanan, Ketertiban, Keindahan dan Keselamatan Kerja (K5) sesuai dengan peraturan yang berlaku di pedabuhan perikanan; m. Menyediakan alat pemadam kebakaran; n. Membangun instalasi pengolahan limbah guna menjamin terwujudnya pengelolaan limbah perikanan yang berwawasan lingkungan yang sehat sesuai dengan peraturan yang berlaku; o. Menyediakan Ruang Terbuka Hijau (RTH) dengan tanaman pelindung atau tanaman hias (land scaping); p. Memasang papan nama perusahaan; q. Membangun pagar keliling dengan akses pintu depan dibuat minimalis sehingga aksesnya terlihat dari luar; r. Menyampaikan laporan kegiatan usaha kepada PIHAK KESATU; s. Menerima laporan PIHAK KESATU apabila telah melaksanakan kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian ini; dan t. Menerima pembatalan perjanjian sepihak dari PIHAK KESATU, apabila terbukti melanggar ketentuan yang telah disepakati dan ditetapkan;
2	Pemasangan IPAL dan Operasional	Tidak ada pengelolaan IPAL sederhana, penanganan air pencucian ikan langsung dialirkan ke selokan saluran air sekitar pabrik menuju selokan besar	Pemeliharaan drainase rutin	

3	Alat Pemadam Api Ringan	Tersedia jumlah 1 APAR dalam kondisi sudah lewat batas tanggal penggantian (expired date)	Pembelian isi ulang APAR di Ternate cukup mahal, namun diupayakan ada pengadaan APAR dengan masa pakai terbaru	 23 Jun 2025 12:19:00 0°46'9"N 127°22'38"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate, Indonesia
4	Pemasangan Papan Nama Perusahaan	Terdapat papan nama pelaku usaha		 23 Jun 2025 12:17:56 0°46'9"N 127°22'37"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate, Indonesia
5	Ruang Terbuka Hijau	Keindahan kurang karena hanya sedikit ada tanaman pohon untuk RTH	Perlu penambahan tanaman pot	 Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate, Indonesia

6	Kebersihan	Tersedia perlengkapan kebersihan			 23 Jun 2025 12:29:17 0°46'N 127°22'37"E Kabupaten Ternate Selatan, Kota Ternate Indonesia
---	------------	----------------------------------	--	--	--

Ternate, 24 Juni 2025
Mengetahui Kasubbag Umum



Edi Kurniawan, S.Pi