

**LAPORAN KEPATUHAN TENANT PELAKU USAHA LINGKUP PPN TERNATE  
BULAN DESEMBER 2024**

**NAMA PERUSAHAAN : UD. NANI BAHARI**

No	Aspek Yang Dinilai	Hasil Penilaian	Saran	Evidence
1	Dokumen lingkungan	Dapat menunjukkan Surat Pernyataan Kesanggupan memenuhi dan mentaati Aspek K5 (Kebersihan, Keindahan, Ketertiban, Keamanan dan Keselamatan Kerja)	Melaksanakan Himbauan PPN Ternate terkait aspek K5	<div data-bbox="1396 495 1738 808" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>h. Melakukan pembayaran biaya sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (2) huruf a sampai huruf g ke Kas Negara dengan rekening Kementerian dan Kelautan dan Perikanan;</li> <li>i. Memberikan bukti setor atas pembayaran PNPB sebagaimana data dibuktikan dengan salinan pembayaran sebagai salah satu dokumen pada lampiran yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian;</li> <li>j. Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi sesuai ketentuan berlaku;</li> <li>k. Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal usaha yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini;</li> <li>l. Menjalani dan melaksanakan ketentuan dibidang Kesehatan, Keamanan, Kestabilan, Kemandirian dan Keselamatan Kerja (K5) sesuai dengan peraturan yang berlaku di pekabuhan perikanan;</li> <li>m. Menyediakan alat pemadam kebakaran;</li> <li>n. Membangun instalasi pengolahan limbah guna menjamin tersuduhnya pengelolaan pekabuhan perikanan yang berwawasan lingkungan yang sehat sesuai dengan peraturan yang berlaku;</li> <li>o. Menyajikan Ruang Terbuka Hijau (RTH) dengan tanaman pelindung atau tanaman hias (tand scaping);</li> <li>p. Memasang papan nama perusahaan;</li> <li>q. Membangun pagar keliling dengan akses pintu depan dibuat minimalis sehingga aksesnya terlihat dari luar;</li> <li>r. Menyampaikan laporan kegiatan usaha kepada PHAK KESATU;</li> <li>s. Menerima teguran PHAK KESATU, apabila lalai melaksanakan kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian ini; dan</li> <li>t. Menerima pembatalan perjanjian sepihak dari PHAK KESATU, apabila terbukti melanggar ketentuan yang telah disepakati dan disetujui.</li> </ul> </div>
2	Pemasangan IPAL dan Operasional	Tidak ada pengelolaan IPAL sederhana, penanganan air pencucian ikan langsung dialirkan ke selokan saluran air sekitar pabrik menuju selokan besar	Pemeliharaan drainase rutin	<div data-bbox="1339 836 1789 1172" data-label="Image"> <p style="text-align: center;">Selasa, 10 Desember 2024 09:58:50 WIB 0°46'10"N - 127°22'30"E</p> </div>

3	Alat Pemadam Api Ringan	Tersedia jumlah 1 APAR dalam kondisi sudah lewat batas tanggal penggantian (expired date)	Pembelian isi ulang APAR di Ternate cukup mahal, namun diupayakan tahun 2025 ada pengadaan APAR dengan masa pakai terbaru	
4	Pemasangan Papan Nama Perusahaan	Terdapat papan nama pelaku usaha		
5	Ruang Terbuka Hijau	Keindahan kurang karena hanya sedikit ada tanaman pohon untuk RTH	Perlu penambahan tanaman pot	

6	Kebersihan	Tersedia perlengkapan kebersihan		
---	------------	----------------------------------	--	---

Ternate, 11 Desember 2024  
Mengetahui Ketua Tim Kerja,  
Tata Kelola dan Pelayanan Usaha



Irwan Limatahu, S.Pi  
NIP. 196705201991011001