

**LAPORAN KEPATUHAN TENANT PELAKU USAHA LINGKUP PPN TERNATE
BULAN JUNI 2025**

NAMA PELAKU USAHA : CV. MITRA TUNA MANDIRI

No	Aspek Yang Dinilai	Hasil Penilaian	Saran	Evidence
1	Dokumen lingkungan	Dapat menunjukkan Surat Pernyataan Kesanggupan memenuhi dan mentaati Aspek K5 (Kebersihan, Keindahan, Ketertiban, Keamanan dan Keselamatan Kerja)	Melaksanakan Himbauan PPN Ternate terkait aspek K5	h. Melakukan pembayaran biaya sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (2) huruf a sampai huruf g ke Kas Negara dengan rekening Kementerian dan Kelautan dan Perikanan; i. Memberikan bukti setor atas pembayaran PPNP sebagaimana diatas dibuktikan dengan salinan pembayaran sebagai salah satu dokumen pada lampiran yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian; j. Menerima dan memberi akses kepada pihak terkait untuk melakukan tugas inspeksi sesuai ketentuan berikut; k. Melakukan pembangunan fisik sesuai dengan rencana usaha dan tahapan yang tercantum dalam proposal usaha yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini; l. Mentaati dan melaksanakan ketentuan dibidang Kebersihan, Keamanan, Ketertiban, Keindahan dan Keselamatan Kerja (K5) sesuai dengan peraturan yang berlaku di pelabuhan perikanan; m. Menyediakan alat pemadam kebakaran; n. Membangun instalasi pengolahan limbah guna menjamin terwujudnya pengelolaan pelabuhan perikanan yang berwawasan lingkungan yang sehat sesuai dengan peraturan yang berlaku; o. Menyiapkan Ruang Terbuka Hijau (RTH) dengan tanaman pelindung atau tanaman hias (land scaping); p. Memasang papan nama perusahaan; q. Membangun pagar keliling dengan akses pintu depan dibuat minimalis sehingga aksesnya terlihat dari luar; r. Menyampaikan laporan kegiatan usaha kepada PIHAK KESATU; s. Menerima teguran PIHAK KESATU, apabila telah melaksanakan kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian ini, dan t. Menerima pembatalan perjanjian sepihak dari PIHAK KESATU, apabila terbukti melanggar ketentuan yang telah disepakati dan disetujui.
2	Pengelolaan limbah B3 dan non B3	Terdapat pengelolaan IPAL pada aktivitas pengolahan loin tuna		 29 Jun 2025 14:05:42 01°09'N 127°22'40"E Kecamatan Ternate Selatan, Kota Ternate Indonesia

3	Alat Pemadam Api Ringan	Tersedia Alat Pemadam Api Ringan sebanyak 3 buah		
4	Pemasangan Papan Nama Perusahaan	Ada papan nama di halaman depan dan terlihat jelas		
5	Ruang Terbuka Hijau	Sudah terdapat tanaman pohon di area halaman depan kantor	Sudah ada pot tanaman bunga di bagian HRD	

6	Kebersihan	Kondisi bersih dan ada perlengkapan kebersihan serta bak sampah di sekitar area kerja	Tetap dilakukan kerja bakti setiap minggu	
---	------------	---	---	--

Ternate, 30 Juni 2025
Mengetahui Kasubbag Umum


Edi Kurniawan, S.Pi